

BD Labyrint

Schůzka 22.05.2019 - starostka, tajemnice, vedoucí správního odboru, BD Labyrint. Seznámení s případem a výzva k dojednání postupu převodu tak, abychom na podzim mohli převést. Město si bere čas na analýzu.

Urgence vyjádření 11.11.2019 - místostarosta píše, že předali k právnímu posouzení a vyjádří se do konce roku, což se nestane.

Schůzka 26.05.2020 - starostka, místostarosta, právníci, vedoucí správního odboru, BD Labyrint - právníci města nám sdělí, že dodatek je absolutně **neplatný**, neboť nebyl schválen zastupitelstvem. Přecházíme tedy spíše na "obchodní jednání", a výsledkem schůzky je **dohoda**, že vše na BD převedou (vč. pozemků) a "městské" byty si pronajmou (!)

Červen 2020 - jednání RM a zastupitelstva. V rozporu s výsledkem našeho jednání předkládá místostarosta do RM návrh, aby převod uskutečněn nebyl, neboť dodatek č. 3 je neplatný. Ke schválení navrhuje, aby se převod uskutečnil výměnou za 13 "městských" bytů do vlastnictví města. **Zastupitelstvo nakonec bod z hlasování stáhne** a žádné usnesení nepřijme.

Červen 2020 - místostarosta se zúčastní členské schůze BD. Město se de facto netají tím, že se převodu brání proto, že chce získat do svého vlastnictví "městské" byty.

Paralelně běží zapojení do aktivit **liberecké iniciativy**. Výstupem je pracovní verze pokynu MMR, který má přesvědčit města, aby postupovali v duchu neplatných smluv a poskytuje zdůvodnění ceny jiné než obvyklé. Zároveň iniciativa řeší **daňovou otázku** spojenou s převodem. BD Labyrint na převod nespěchá z důvodu, že by v budoucnu mohla odpadnout výrazná daňová zátěž.

Říjen 2020 - předkládáme starostce a místostarostovi informaci o pokynu MMR a výsledku soudního sporu v Říčanech, kde soud žalobu města na určení neplatnosti smlouvy s BD zamítl. Od města dostáváme informaci, že u BD Cihlářka město byty převede, ačkoli je jejich smlouva též neplatná pro neschválení zastupitelstvem, nicméně v BD Cihlářka nejsou žádné "městské" byty.

30.10.2020 - BD Labyrint podává na město Hostivice žalobu.